

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO), (ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I.

#### Objednávateľ: **Obec Balog nad Ipľom**

Sídlo: Hlavná 75, 991 11 Balog nad Ipľom  
Zastúpený: Ing. Peter Bálint, starosta  
Mobil: +421 918 469 128  
E-mail: [obec@balognadipлом.sk](mailto:obec@balognadipлом.sk)  
IČO: 00319228  
DIČ: 2021171317  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK28 0200 0000 0000 0312 7402

Zhotoviteľ: **Balobyť s.r.o.**  
Sídlo: Hlavná 287/124, 991 11 Balog nad Ipľom  
Zastúpený: Gabriel Varga  
Mobil: +421 907 133 476  
E-mail: [balobyť@gmail.com](mailto:balobyť@gmail.com)  
IČO: 45 702 641  
DIČ: 2023094227  
IČ DPH: SK2023094227  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK91 7500 0000 0040 2674 0590

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy“ – tepelnoizolačné práce.
- 2.2. Predmet zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné.
- 2.5. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

### III. Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

- 3.1 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 3.2 Práva a povinnosti objednávateľa
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
  - Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
  - Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
  - Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V., bod 4.1.
  - Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela vyhlášku č. 373/1990 Z.z. o bezpečnosti práce a technický zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov
  - Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
- 3.3 Práva a povinnosti zhotoviteľa
- Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
  - Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
  - Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
  - Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
  - Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
  - Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
  - Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pri tom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa ani iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná na verejne prístupných miestach s výskytom inžinierskych sietí. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie používať určené a predpísané dočasné dopravné značenie.
  - Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku.
  - Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
  - Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: Gabriel Varga
  - Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, revízne správy, atesty, doklady o zneškodnení

a uložení odpadov a iné správy, ako aj doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu Zmluvy v súlade so stavebným zákonom. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať zmeny v zmluve o poskytnutí dotácie vplyvajúce na Zmluvu o dielo a následne pristúpi k rokovaniu o zmene Zmluvy o dielo formou dodatku.
- Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorú má Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom dotácie a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný tento záväzok kontrahovať aj v zmluvách s prípadnými subdodávateľmi.

#### IV.

#### Čas plnenia zmluvy

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy v lehote do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ objednávateľom písomne vyzvaný do 10 dní po podpise a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.
- 4.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 4.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

#### V.

#### Cena

- 5.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v zadaní zákazky s nízkou hodnotou v zmysle ZVO.

Cena bez DPH: 91 212,34 DPH

DPH 20%: 18 242,47 DPH

**Cena s DPH: 109 454,81 eur**

slovom: stodevät'tisícštyristopäťdesiatštyri a osemdesiatjeden centov

Položkovitý rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1.

- 5.2. Cena dohodnutá v bode 5.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy. Cena je konečná, platná po celú dobu trvania platnosti tejto Zmluvy a nie je možné ju meniť.

#### VI.

#### Platobné podmienky

- 6.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná

bankovým prevodom na základe predloženia faktúr. Fakturovať je možné aj jednotlivo za realizované časti diela, po ich protokolárnom odovzdaní najmenej však 25% z vykonaného diela.

6.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.

6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie „faktúra“, číslo faktúry
- názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
- číslo Zmluvy o dielo
- označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
- platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
- miesto dodania
- základ dane, jednotková cena bez dane
- uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
- fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)

6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu.

6.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela ako zádržné do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.

6.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nemá nárok na úrok zo zádržného.

## VII.

### Záručná doba – zodpovednosť za vady - pokuty

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom Objednávateľom po prevzatí diela.

7.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.

7.5. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).

7.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.

7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou Zhotoviteľovi.

7.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa

- vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 7.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 7.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 7.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 7.14. V zmysle čl. 4.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 6 mesiacov od zadania zákazky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 7.15. V prípade využitia subdodávateľov je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.
- 7.16. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
- 7.17. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy
  - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode

## **VIII. Ďalšie zmluvné dojednania**

- 8.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste,

podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

- 8.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniaми a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 8.3 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevyklučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 8.4 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať v súlade s §18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 8.5 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 8.6 Zmluva so Zhotoviteľom nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že:
  - a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie medzi príslušným poskytovateľom pomoci napr. Environmentálny fond a príjemcom pomoci, ktorým je Objednávateľ, a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie dotácie
  - b) dôjde k schváleniu tejto Zmluvy o dielo poskytovateľom pomoci.

V prípade neuzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie do 36 mesiacov, alebo neschválenia tejto Zmluvy o dielo poskytovateľom pomoci, Objednávateľ si vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.

## IX.

### Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

- 9.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 9.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa
- 9.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 9.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:
  - a) preukázané porušenie právnych predpisov SR v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s

- činnosťou Zmluvných strán;
- b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
  - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
  - d) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
  - e) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči lehote plnenia zmysle bodu 4.1 Zmluvy,
  - f) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 9.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 9.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 9.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
  - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
  - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

## **X.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1. Na vzťahy neupravené touto zmlouvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení, Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 10.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer a príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch.
- 10.3. Platnosť zmluvy skončí ukončením predmetu zmluvy.
- 10.4. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú

- 10.6. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.7. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 10.8. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Balogu nad Ipľom, dňa 30.04.2020



Ing. Peter Bálint  
starosta obce  
Objednávateľ



**BALOBYT s.r.o.**  
Hlavná 287/124  
991 11 Balog nad Ipľom  
ICO: 45 200 641  
IČ DPH: 202 022 722

Gabriel Varga  
konateľ  
Zhotoviteľ

Príloha č. 1 Rozpočet

Príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky: -

Názov uchádzača: -

Zoznam subdodávateľov: -

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:
---	----	-----



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	<b>Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy</b>	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Balog nad Ipľom 294, 99111, parc. č.11
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Balog nad Ipľom, Hlavná 75, 99111	00319229	2021171317
Projektant	Energetické certifikáty s.r.o., Balog nad Ipľom	50782126	2120475225
Zhotoviteľ	Balobyť s.r.o., Hlavná 287/124, Balog nad Ipľom	45702641	2023094227
Spracoval	Gabriel Varga		
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		28.4.2020	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV Dodávky	25 789,71	8 Práce nadčas	13	GZS	0,00	
2	Montáž	17 822,03	9 Bez pevnej podl.	14	Projektové práce	0,00	
3	PSV Dodávky	25 227,78	10 Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00	
4	Montáž	19 863,16	11	16	Vplyv prostredia	0,00	
5	"M" Dodávky	6,17		17	Iné VRN	0,00	
6	Montáž	2 503,49		18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (r. 1-6)	91 212,34	12 DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00	
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

<b>Projektant</b>		<b>D Celkové náklady</b>	
		23 Súčet 7, 12, 19-22	91 212,34
Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>	Pečiatka	24 DPH 20,00 % z 91 212,34	18 242,47
		25 <b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>109 454,81</b>
Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b>	Pečiatka	<b>E Prípochy a odpočty</b>	
		26 Dodávky objednávateľa	0,00
Dátum a podpis		27 Kľzavá doložka	0,00
		28 Zvýhodnenie	0,00

**BALOBYT s.r.o.**  
Hlavná 287/124  
991 11 Balog nad Ipľom  
IČO: 45 702 641  
IČ DPH: SK 2023094227

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy	JKSO	
Názov objektu	Ostatné stavebné práce	EČO	
Objednávateľ	Obec Balog nad Ipľom	Miesto	Balog nad Ipľom
Projektant		IČO	
Zhotoviteľ	Balobyť s.r.o.	IČ DPH	00319229
Spracoval	Gabriel Varga		45702641
	Rozpočet číslo	Dňa	
			28.4.2020

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky	321,22		8 Práca nadčas	0,00
2	Montáž	358,05		9 Bez pevnej podl.	0,00
3 PSV	Dodávky	675,64		10 Kultúrna pamiatka	0,00
4	Montáž	1 040,90		11	0,00
5 "M"	Dodávky	6,17		12 DN (r. 8-11)	
6	Montáž	2 503,49		21 Kompl. činnosť	0,00
7 ZRN (r. 1-6)		4 905,48		13 GZS	0,00
20 HZS		0,00		14 Projektové práce	0,00
				15 Sťaženie podmienky	0,00
				16 Vplyv prostredia	0,00
				17 Iné VRN	0,00
				18 VRN z rozpočtu	0,00
				19 VRN (r. 13-18)	0,00
				22 Ostatné náklady	0,00
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>	
Dátum a podpis		Pečiatka		23 Súčet 7, 12, 19-22	4 905,48
<b>Objednávateľ</b>				24 DPH 20,00 % z 4 905,48	981,10
				<b>25 Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>5 886,58</b>
Dátum a podpis		Pečiatka		<b>E Prípochty a odpočty</b>	
<b>Zhotoviteľ</b>				26 Dodávky zadávateľa	0,00
				27 Kízavá doložka	0,00
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie + -	0,00

**BALOBYT s.r.o.**  
Hlavná 287/124  
991 11 Balog nad Ipľom  
Pečiatka IČO: 45 702 641  
IČ DPH: SK2023091227

# ROZPOČET

Stavba: Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy

Objekt: Ostatné stavebné práce

Objednávateľ: Obec Balog nad Ipľom

Zhotoviteľ: Balobyť s.r.o.

Miesto: Balog nad Ipľom

Spracoval: Gabriel Varga

Dátum: 28.4.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 679,273 0,185**

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 605,383 0,185**

1	63144003R	Kontaktný zatepľovací systém na báze minerálnej vlny (napr. Nobasill FKD, ISOVER TF Profi) 40x600x1000mm, minerálna izolácia, zateplenie markízy	m2	14,250	42,483	605,383	0,185
---	-----------	--	----	--------	--------	---------	-------

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 73,890 0,000**

2	978059211	Odsekanie a odobratie parapetov z kameňa zo stien vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,16900t	m2	2,625	15,262	40,063	0,000
3	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,444	8,915	3,958	0,000
4	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,444	10,236	4,545	0,000
5	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,444	1,127	0,500	0,000
6	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	0,444	5,098	2,264	0,000
7	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku	t	0,444	14,642	6,501	0,000
8	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,444	0,497	0,221	0,000
9	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,444	35,672	15,838	0,000

**PSV Práce a dodávky PSV 1 716,545 0,054**

**712 Izolácie striech 240,268 0,041**

10	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC fóliou upevnenou prikotvením so zvarom spoju horúcim vzduchom	m2	14,250	4,861	69,269	0,000
11	2833000150	Strešná fólia PVC (napr. Sika Sikaplan 15 G-03, FATRAFOI 810), PVC hr. 1,50mm šedá, dodávka na markízu	m2	15,675	6,595	103,377	0,034
12	712391171	Zhotovenie povlakovej krytiny striech do 10° položené podkladovej geotextílie 300g/m2	m2	14,250	3,432	48,906	0,000
13	6936651300	Geotextília netkaná 300g/m2- dodávka na stechu	m2	15,675	1,194	18,716	0,006

**713 Izolácie tepelné 480,559 0,004**

14	713142155	Montáž T1 striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením- horná časť markízy	m2	14,250	7,083	100,933	0,002
15	283750000600	Doska XPS (napr. STYRODUR 2800 C) hr. 40mm- horná časť markízy	m2	14,963	25,371	379,626	0,002

**764 Konštrukcie klampiarske 886,514 0,001**

16	764421590	Oplechovanie prístreškov z poplastovaného plechu, r.š. do 1500mm	m	4,000	52,691	210,764	0,000
17	76442159R	Oplechovanie markízy z poplastovaného plechu, r.š. do 1500mm	m	9,500	61,465	583,918	0,000

**BALOBYT s.r.o.**

Hlavná 287/124

991 11 Balog nad Ipľom

45 702 641

IČO: 451127440007

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
18	767222241	Demontáž kovových konštrukcií prístrešov na ďalšie použitie	m2	6,000	4,010	24,060	0,000
19	767082405	Demontáž vlnkonosičov, do sutiny	ks	2,000	1,500	3,000	0,000
20	767662120	Dodávka a montáž nových vlnkonosičov	ks	2,000	32,386	64,772	0,001

**783 Dokončovacie práce - nátery** **109,204 0,008**

21	783122110	Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A dvojnásobné - 70µm	m2	21,250	3,268	69,445	0,005
22	783122710	Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A základné - 35µm	m2	21,250	1,216	25,840	0,003
23	783904811	Ostatné práce odmastenie chemickými odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	21,250	0,655	13,919	0,000

**M Práce a dodávky M** **2 509,662 0,000**

**21-M Elektromontáže** **2 261,856 0,000**

24	210-21009625	Demontáž vonkajšieho osvetlenia	ks	6,000	5,970	35,820	0,000
25	210-21009620	Spätná montáž vonkajšieho osvetlenia	ks	6,000	9,725	58,350	0,000
26	21062612	Demontáž elektroskrín na ďalšie použitie	ks	3,000	22,071	66,213	0,000
27	210626123	Spätná montáž elektroskríň	ks	3,000	35,771	107,313	0,000
28	210950277	Zakrytie káblových vedení na fasáde plastovými krytom /a zakrytie pod zatepľovací systém/	m	50,000	3,408	170,400	0,000
29	220211711	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu na fasádu, predĺženie zvodov hronozvodu a konzolí, doplnenie zvodov+ revízia, zvodov hronozvodu sa zakryjú pod zatepľovací systém	kpl.	1,000	1 823,760	1 823,760	0,000

**22-M Montáže oznam. a zabezp. zariadení** **247,806 0,000**

30	220320441	Demontáž zvončeka pri hlavnom vchode na ďalšie použitie	ks	1,000	4,550	4,550	0,000
31	210140651	Spätná montáž upraveného zvončeka	ks	1,000	6,996	6,996	0,000
32	220320309	Demontáž informačných tabúl z fasády na ďalšie použitie		4,000	19,977	79,908	0,000
33	220320391	Spätná montáž informač. tabúl na zavesené závitová tyče-kotvené do steny chemickou kotvou	ks	4,000	39,088	156,352	0,000

**Celkom** **4 905,480 0,239**

**BALOBYT s.r.o.**  
Hlavná 287/124  
nad Ipľom  
IČO: 45702641  
IČ DPH: SK2023094227

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	<b>Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy</b>	JKSO	
Názov objektu	<b>Rekonštrukcia a zateplenie strešného plášťa</b>	EČO	
		Miesto	Balog nad Ipľom
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Balog nad Ipľom		00319229
Projektant			
Zhotoviteľ	Balobyť s.r.o.		45702641
Spracoval	Gabriel Varga		
	Rozpočet číslo		Dňa
	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>		<input style="width: 80px; height: 20px; border: 1px solid black;" type="text" value="28.4.2020"/>

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 224,14	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 21 707,71	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 15 949,93	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6)	<b>37 881,78</b>	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>   Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b> Dátum a podpis <i>28.04.2020</i>	<b>D Celkové náklady</b> 23 Súčet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">37 881,78</span> 24 DPH 20,00 % z 37 881,78 <span style="float: right;">7 576,36</span> <b>25 Cena s DPH (r. 23-24) <span style="float: right; border: 1px solid black; padding: 2px;">45 458,14</span></b>  <b>E Prípočty a odpočty</b> 26 Dodávky zadávateľa <span style="float: right;">0,00</span> 27 Kízavá doložka <span style="float: right;">0,00</span> 28 Zvýhodnenie + - <span style="float: right;">0,00</span>
Pečiatka    Pečiatka <b>BALOBYT s.r.o.</b> Hlavná 287/124 991 11 Balog nad Ipľom IČO: 45 702 641 DPH: SK2023094227	

# ROZPOČET

Stavba: Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy

Objekt: Rekonštrukcia a zateplenie strešného plášt'a

Objednávateľ: Obec Balog nad Ipľom

Zhotoviteľ: Balobyť s.r.o.

Miesto: Balog nad Ipľom

Spracoval: Gabriel Varga

Dátum: 28.4.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>224,137</b>	<b>0,000</b>
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>217,892</b>	<b>0,000</b>
1	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,564	6,481	3,655	0,000
2	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,564	4,375	2,468	0,000
3	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,127	5,874	6,620	0,000
4	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,127	0,673	0,758	0,000
5	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,127	3,169	3,571	0,000
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku	t	1,127	8,167	9,204	0,000
7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,127	0,235	0,265	0,000
8	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,127	19,932	22,463	0,000
9	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1,000	168,888	168,888	0,000
<b>99 Presun hmôt HSV</b>						<b>6,245</b>	<b>0,000</b>
10	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 12 m	t	0,966	6,465	6,245	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>37 657,643</b>	<b>3,950</b>
<b>712 Izolácie striech</b>						<b>8 632,894</b>	<b>2,121</b>
11	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju horúcim vzduchom	m2	682,833	3,022	2 063,521	0,000
12	2833000150	Strešná fólia PVC (napr. SIKA Sikaplan 15 G-03, FATRAFOL 810), PVC hr. 1,50mm šedá, dodávka na strechu, horné a bočné časti atík, podstava strešného výlezu	m2	751,116	3,658	2 747,582	1,652
13	712391175	Zhotovenie povlakovej krytiny striech do 10° polozenie podkladnej geotextilie 300g/m2	m	611,153	2,386	1 458,211	0,012
14	6936651300	Geotextília 300g/m2- dodávka na strechu	m2	672,268	0,720	484,033	0,269
15	71236312R	Zhotovenie prestupov na streche pre nové kominky	ks	34,000	23,437	796,858	0,000
16	71236319R	Zhotovenie prestupov v krytine Fatrafol na odvetranie	ks	34,000	3,935	133,790	0,000
17	712973540	Osadenie nových vetracích kominkov do nových prestupov a vyvýšenie nad úroveň povlakovej krytiny	ks	34,000	9,550	324,700	0,062
18	6288000599	Vetrací komínik PVC 75/200 s krytou	ks	34,000	7,911	268,974	0,003
19	712991020	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek šírky 251 - 310 mm pod klampiarske konštrukcie	m	39,000	7,059	275,301	0,001
20	6072624400	Drevoštiepková konštrukčná doska OSB 3-22 mm, do vlhkého prostredia (2500x1250 mm)	m2	11,700	5,647	66,070	0,122
21	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,584	23,723	13,854	0,000

**BALOBYT s.r.o.**

IČO: 45 287/124

Balog nad Ipľom

IČO: 45 702 641

IČO: 45 202 309 4227

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**713 Izolácie tepelné**
**17 475,349 0,149**

22	713141255	Montáž TI striech plochých do 10°, rozloženaj v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	625,403	4,436	2 774,288	0,075
23	28372001030 0	Doska EPS 100S a 150S hr. 1600mm, zateplenie plochých striech, v dvoch vrstvách	m2	1 250,806	11,174	13 976,506	0,000
24	713144030	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom prikotvením	m2	44,800	4,373	195,910	0,005
25	2837650030	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS, hrúbka 50mm	m2	45,696	8,463	386,725	0,069
26	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	5,904	24,038	141,920	0,000

**762 Konštrukcie tesárske**
**540,382 1,369**

27	76275002R	Vyvýšenie odkvapov ukončenia striech drevenými hranolmi	m	78,000	3,640	283,920	0,000
28	60512009600	Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akosť II. dl. 1000-1750mm, hr. 150mm, š. 150mm	m3	1,755	104,684	183,720	1,369
29	31199000300 0	Chemická kotva MKT V d M8x80mm ampulka, ALLMEDIA	ks	52,000	0,830	43,160	0,000
30	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,966	30,623	29,582	0,000

**764 Konštrukcie klampiarske**
**11 009,018 0,310**

31	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	56,000	0,452	25,312	0,000
32	764751112	Odpadová rúra kruhová D 100 mm Lindab Rainline Elite	m	56,000	21,709	1 215,704	0,115
33	764352800	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš do 250 mm, -0,00280t	m	39,000	0,446	17,394	0,000
34	764761122	Žľab pododkvapový polkruhový R 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov napr. Lindab	m	120,000	22,661	2 719,320	0,196
35	764430850	Demontáž oplechovania atiky rš 600 mm, -0,00337t	m	89,600	0,759	68,006	0,000
36	764339810	Demontáž lemovania komínov -0,00720t	m2	6,000	1,314	7,884	0,000
37	764430540	Oplechovanie atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 600mm+ lemovanie komína	m	95,600	25,326	2 421,166	0,000
38	764323840	Demontáž oplechovania odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm, -0,00350t	m	156,000	0,619	96,564	0,000
39	764430520	Oplechovanie odkvapov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 400mm	m	156,000	17,583	2 742,948	0,000
40	764430510	Oplechovanie sokla z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. do 300mm	m	110,700	15,147	1 676,773	0,000
41	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,460	39,016	17,947	0,000

**Celkom**
**37 881,780 3,950**

**BALOGYS**  
Hlavná 287/124  
991 11 Balog nad Ipľom  
IČO: 45 702 641  
ID: 5000 SK 2023094227

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy	JKSO	
Názov objektu	Výmena otvorových konštrukcií	EČO	
		Miesto	Balog nad Ipľom
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Balog nad Ipľom		00319229
Projektant			
Zhotoviteľ	Balobyť s.r.o.		45702641
Spracoval	Gabriel Varga		
	Rozpočet číslo		Dňa
			28.4.2020

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 7,76	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 159,11	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 2 844,43	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 2 872,33	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6)	5 883,62	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>  Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b> Dátum a podpis 28.04.2020	Pečiatka  Pečiatka <div style="text-align: center;"> <b>BALOBYT s.r.o.</b>                      Hlavná 287/124                      991 11 Balog nad Ipľom                      IČO: 45 702 641                      IČ DPH: SK2023094227                 </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">D Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23</td> <td>Súčet 7, 12, 19-22 5 883,62</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>DPH 20,00 % z 5 883,62 1 176,72</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td><b>Cena s DPH (r. 23-24) 7 060,34</b></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">E Prípočty a odpočty</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>26</td> <td>Dodávky zadávateľa 0,00</td> </tr> <tr> <td>27</td> <td>Kľzavá doložka 0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Zvýhodnenie + - 0,00</td> </tr> </tbody> </table>	D Celkové náklady		23	Súčet 7, 12, 19-22 5 883,62	24	DPH 20,00 % z 5 883,62 1 176,72	25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 7 060,34</b>	E Prípočty a odpočty		26	Dodávky zadávateľa 0,00	27	Kľzavá doložka 0,00	28	Zvýhodnenie + - 0,00
D Celkové náklady																		
23	Súčet 7, 12, 19-22 5 883,62																	
24	DPH 20,00 % z 5 883,62 1 176,72																	
25	<b>Cena s DPH (r. 23-24) 7 060,34</b>																	
E Prípočty a odpočty																		
26	Dodávky zadávateľa 0,00																	
27	Kľzavá doložka 0,00																	
28	Zvýhodnenie + - 0,00																	



# ROZPOČET

Stavba: Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy

Objekt: Výmena otvorových konštrukcií

Objednávateľ: Obec Balog nad Ipľom

Zhotoviteľ: Balobyť s.r.o.

Miesto: Balog nad Ipľom

Spracoval: Gabriel Varga

Dátum: 28.4.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>166,869</b>	<b>0,323</b>
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>						<b>72,208</b>	<b>0,323</b>
1	622421131	Vyspravenie vnútorného ostenia a nadpražia otvorov vnútornou vápenocemenetovou omietkou, po výmene otvor. konštrukcií	m2	8,000	9,026	72,208	0,323
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>78,297</b>	<b>0,000</b>
2	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	1,620	13,365	21,651	0,000
3	968071115	Vybúranie okien kovových, 1bm obvodu - 0,005t	m2	5,760	5,308	30,574	0,000
4	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,340	9,531	3,241	0,000
5	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,340	9,443	3,211	0,000
6	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,340	1,070	0,364	0,000
7	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	0,340	4,962	1,687	0,000
8	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku	t	0,340	15,546	5,286	0,000
9	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,340	0,520	0,177	0,000
10	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,340	35,606	12,106	0,000
<b>99 Presun hmôt HSV</b>						<b>16,364</b>	<b>0,000</b>
11	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,447	36,608	16,364	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>5 716,752</b>	<b>0,040</b>
<b>764 Konštrukcie klampiarske</b>						<b>3 826,989</b>	<b>0,020</b>
12	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	127,450	1,220	155,489	0,000
13	764410550	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	127,450	28,779	3 667,884	0,020
14	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,052	69,543	3,616	0,000
<b>713 Izolácie tepelné</b>						<b>99,122</b>	<b>0,001</b>
18	713131143	Montáž komprimačnej pásky- okolo otvorov	m2	21,600	1,612	34,819	0,001
19	5859325197	Komprimačná páska TP652 illmod Trio (alebo ekvivalent)	m	21,600	2,977	64,303	0,000
<b>766 Konštrukcie stolárske</b>						<b>1 750,789</b>	<b>0,011</b>
15	76662108R	Montáž okna plastového na PUR penu- zasklenie izolačné trojsklo, 6 komorový profil, biele (zameranie, doprava) CP	m	21,600	9,802	211,723	0,002

**BALOBYT s.r.o.**  
Hlavná 287/124  
991 01 Balog nad Ipľom  
IČO: 45 702 641  
DIČ: SK 2023094227

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
16	6114410000/No4	Plastové okno, biele 2400x1200mm, kridlo OS, zasklenie izolačným trojsklom, Ug= 0,60W/(m2.K), Uf=1,6W/(m2.K), 6 komorový profil	ks	2,000	419,558	839,116	0,000
17	611410000/N o3	Plastové okno, biele 900x900mm, kridlo OS, zasklenie izolačným trojsklom, Ug= 0,60W/(m2.K), Uf=1,6W/(m2.K), 6 komorový profil	ks	2,000	181,240	362,480	0,000
20	766694911	Demontáž parapetnej dosky drevenej, šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	2,000	1,417	2,834	0,000
21	766694911b	Demontáž parapetnej dosky drevenej, šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	2,000	2,163	4,326	0,000
22	766694141	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	2,000	6,577	13,154	0,001
23	766694143	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	2,000	13,263	26,526	0,001
24	6119000980	Vnútorne parapetné dosky plastové komôrkové, B=300mm biele	m	6,600	20,360	134,376	0,008

S povrchovou fóliou odolnou voči nárazom, poškrábaniu a oderu, rezané na mieru, celková dĺžka 6m.

25	6119001030	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár vo farbe biela	ks	4,000	0,727	2,908	0,000
26	998766102	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	3,699	41,456	153,346	0,000

**784 Dokončovacie práce - maľby**

**39,852 0,007**

27	784422911	Oprava, maľba vápenná základná dvojnásobná, biela, ručne nanášaná na jemnozrný podklad výšky do 3, 80 m	m2	18,000	2,214	39,852	0,007
----	-----------	---	----	--------	-------	--------	-------

**Celkom**

**5 883,621 0,363**

BALOBYT s.r.o.  
Hlavná  
991 11 Balg na r-0m  
ICO: 49 702 64K  
IČ DPH: SK 2023094227

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy	JKSO	
Názov objektu	Zateplenie obvodového plášťa	EČO	
		Miesto	Balog nad Ipľom
		IČO	
Objednávateľ	Obec Balog nad Ipľom	IČ DPH	00319229
Projektant			
Zhotoviteľ	Balobyť s.r.o.		45702641
Spracoval	Gabriel Varga		
	Rozpočet číslo		Dňa
			28.4.2020

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 25 460,73	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 17 080,73	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6)	42 541,46	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

<b>Projektant</b>  Dátum a podpis <b>Objednávateľ</b>  Dátum a podpis <b>Zhotoviteľ</b> Dátum a podpis	Pečiatka  Pečiatka <b>BALOBYT s.r.o.</b> Hlavná 287/124 991 11 Balog nad Ipľom IČO: 45 702 641 Pečiatka	<b>D Celkové náklady</b> 23 Súčet 7, 12, 19-22 42 541,46 24 DPH 20,00 % z 42 541,46 8 508,29 <b>25 Cena s DPH (r. 23-24) 51 049,75</b>  <b>E Prípochty a odpočty</b> 26 Dodávky zadávateľa 0,00 27 Kízavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie + - 0,00
---	--	--

# ROZPOČET

**Stavba:** Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy základnej školy

**Objekt:** Zateplenie obvodového plášťa

Objednávateľ: Obec Balog nad Ipľom

Zhotoviteľ: Balobyť s.r.o.

Miesto: Balog nad Ipľom

Spracoval: Gabriel Varga

Dátum: 28.4.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	5538311200	Profil soklový hliníkový SL16 pre 16 cm fasádne izolačné dosky, dl. 200cm BAUMIT č.27543	m	103,300	2,702	279,117	0,005
2	28341000270	Lišta nasadzovacia, plastový profil na soklový profil dl. 2500mm, sodkvapovým nosom a integrovanou sklotextilnou mriežkou	m	103,300	1,321	136,459	0,049
3	H26000027	Profil parapetný LX-LPE, samolepiaci, s tesniacou páskou, dl. 2000mm (128m/2m)	ks	64,000	1,748	111,872	0,000
4	3406	Rohová lišta PVC s delenou tkaninou LK-LPD PVC 2,5m (330m/2,5m)	ks	132,000	0,848	111,936	0,000
5	2303	Rohová lišta s tkaninou, priznanou okapnicou VLT, dl. 2m PVC 100/100mm PVC 100/100mm (134m/m2)		67,000	0,922	61,774	0,000
6	6932012010	Profil okenný a dverový APU profil 6 mm+tkanina - 2,5 m, č. 45072610 PCI	m	374,000	1,555	581,570	0,026

**HSV Práce a dodávky HSV** **41 258,729**    **62,842**

**6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie** **36 048,007**    **25,417**

7	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	300,000	0,824	247,200	0,030
8	2834105000	Fólia zákryvacia LDPE, 0,007 mm, 4 x 5 m	m2	300,000	0,030	9,000	0,042
9	610991112	Odstránenie zakryvacej fólie z otvorov	m2	300,000	0,684	205,200	0,000
10	63144001R	Kontaktný zatepľovací systém na báze minerálnej vlny (napr. ISOVER TF Profi, Nobasil FKD) 160x600x1000mm, minerálna izolácia pre ostenie kontaktnú fasádu- obvodové steny, skrutkovacej kotvy	m2	664,200	41,255	27 401,571	24,728
11	625251405	Kontaktný zatepľovací systém XPS, hr. 100 mm BAUMIT STAR - zateplenie sokla	m2	51,485	29,560	1 521,897	0,617
12	63144002R	Kontaktný zatepľovací systém na báze minerálnej vlny (napr. ISOVER TF Profi, Nobasil FKD), 30x600x1000mm, minerálna izolácia pre ostenie kontaktných fasád- ostenia, nadpražia, parapety v úrovni fasády, skrutkovacie kotvy	m2	180,000	23,510	4 231,800	0,000
13	625259392	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z XPS hr. 30mm- ostenia v úrovni sokla	m2	1,000	17,239	17,239	0,000
14	63144003R	Kontaktný zatepľovací systém na báze minerálnej vlny (napr. ISOVER TF Profi, Nobasil FKD), 40x600x1000mm, minerálna izolácia, zateplenie rímsy	m2	116,550	20,713	2 414,100	0,000

**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie** **4 040,922**    **37,424**

15	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	780,000	1,349	1 052,220	18,712
16	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	2 340,000	0,856	2 003,040	0,000
17	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	780,000	0,721	562,380	18,712
18	978015221	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muríva, v rozsahu do 10 %, - 0,00500t	m2	982,115	0,114	111,961	0,000
19	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvú podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,456	4,998	12,275	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
20	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,456	3,513	8,628	0,000
21	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,911	5,418	26,608	0,000
22	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,911	0,597	2,932	0,000
23	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	4,911	2,704	13,279	0,000
24	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku	t	4,911	6,992	34,338	0,000
25	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,911	0,288	1,414	0,000
26	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	4,911	17,307	84,995	0,000
27	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1,000	126,852	126,852	0,000
<b>99 Presun hmôt HSV</b>						<b>1 169,800</b>	<b>0,000</b>
28	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	66,949	17,473	1 169,800	0,000

**Celkom**

**42 541,457**

**62,922**

BALOBYT s.r.o.  
 Hlavná 287/124  
 010 01 Balobít  
 IČO: 45 702 641  
 DIČ: SK2023094227