

## ZVEREJNENIE ZÁMERU

odpredať nižšie identifikovaný majetok obce Balog nad Ipľom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

---

Obec Balog nad Ipľom v súlade s ustanoveniami §9 ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer predať predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu hodného osobitného zreteľa do dispozície Žiadateľa.

### **Predmetná nehnuteľnosť je:**

Pozemok vedený na LV č. 432, parcelné číslo CKN 990, druh pozemku: záhrada 1395 m<sup>2</sup>, parcelné číslo CKN 989, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie 40 m<sup>2</sup>, parcelné číslo CKN 988, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie 60 m<sup>2</sup>,

nachádzajúce sa v intraviláne k.ú.: Balog nad Ipľom, obec: Balog nad Ipľom, okres: Veľký Krtíš (ďalej aj len ako „Nehuteľnosť“).

### **Žiadateľ:**

Meno a priezvisko : **Ervín Bojtoš – Trvalý pobyt: Okružná 156/11  
991 11 Balog nad Ipľom**

### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

„Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že je vo verejnom záujme obce Balog nad Ipľom:

- Vysporiadanie vlastníckych vzťahov
- Priláhlá parcela je vo vlastníctve žiadateľa
- Prebytočný pozemok pre obec – zlý prístup
- Žiadateľ užíva pozemok už najmenej 40 rokov
- Prednostné právo na odkúpenie pozemku je v prospech žiadateľa

Zámer predať predmetnú nehnuteľnosť obce je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Balog nad Ipľom dňa 21.09.2023
- na webovej stránke obce Balog nad Ipľom dňa 21.09.2023

- z úradnej tabule obce Balog nad Ipľom zvesené dňa .....
- z webovej stránky obce Balog nad Ipľom stiahnuté dňa .....

-----  
Ing. Peter Bálint – starosta obce

